



Novembermorgon över garnisonen och US

Inför den första vintermånad kunde man enligt bondepraktikan på allhelgonadagen skära ett spån av en växande ek eller bok; Var spånet torrt, bådade det en varm vinter, var det fuktigt, blev vintern däremot kall. Vi missade visst att kolla det ...

Nästa årsmöte

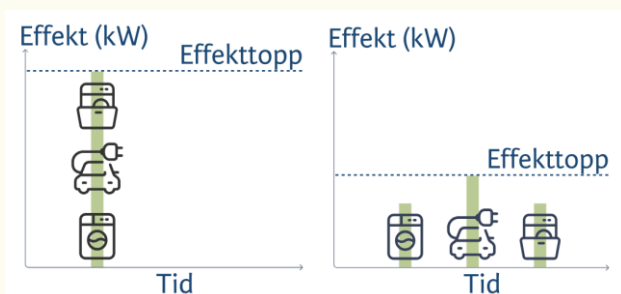
Som ni kanske misstänkte från den vidaremejlade bokningen av Fontänen så har vi nu bokat den "vanliga" lokalen där för nästa årsmöte, som alltså sker 27/5 nästa år. Notera datumet så att så många som möjligt kan vara med.

Ekonomi

Styrelsen har jobbat med nästa års budget, och eftersom vi har kontroll på räntorna och bygger upp en buffert för kommande underhåll så planerar vi nu för oförändrad avgift nästa år. Sedan är som vi vet osäkerheten i världsekonomin stor.

Oavsett det försöker vi alltid aktivt hålla nere kostnader. Ett exempel är effektagiften på el som kortfattat innebär att den timme i månaden som vi tar ut mest effekt blir en faktor för hela månadens avgift.

För att jämna ut effekttopparna, som vanligtvis sker 17 - 20, försöker vi begränsa elbilsladdningen under den tiden så smidigt som möjligt. Tekniska Verken visar skissartat hur man kan tänka för att minska topparna:



Om man också kan flytta bort t ex disk och tvätt utan problem från den tiden så tjänar vi alla på det.

Huset

Stamspolningen skedde i stort sett som planerat och genomfördes med gott resultat. Detta var en förebyggande åtgärd för att minska risken för oplanerade akutlägen, och som vi antagligen inte behöver göra om de närmaste 10 åren.

Vi vill bara påminna om att det är vi medlemmar som ansvarar att rensa vattenlås i lägenheterna, t ex under handfat, diskho och i golvbrunnar. Tänk även på att filter i disk- och tvättmaskin mår bra av rengöring. Lämpligt att göra relativt regelbundet, varje år eller halvår.

Som vi tidigare konstaterat får inte fett hällas ut i avlopp längre, ny lag sedan nyår, utan ska slängas i hushållssoporna eller lämnas till återvinningscentral ([ÅVC](#)). Värt att notera är att det går att avgöra hur igensatta rören är och att man på så sätt kan lokalisera var problemet kommer ifrån.

Skyltar

Då en del medlemmar har upplevt sig störda av förbipasserande på baksidan så har vi satt upp lite större och tydligare skyltar vid ingångarna till trädgården.

Trädgården

Är nu mer vinterförberedd, vattnet vid cykelrummet är avstängt och ledningarna tömda för att förhindra sönderfrysning.

Nästa styrelsemöte

planeras till 4/12. Som vanligt hör av dig om du vill veta mer, eller framföra något, antingen till hela [styrelsen](#) eller till [ordförande](#).

Vänligaste hälsningar från styrelsen!